



# Прайс-лист на строительство домов

## ОГЛАВЛЕНИЕ

<a href="#">КАРКАСНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ ПО ТЕХНОЛОГИИ «ЭКОНОМ»</a>	<a href="#">1</a>
<a href="#">КАРКАСНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ ПО ТЕХНОЛОГИИ «ОПТИМА»</a>	<a href="#">2</a>
<a href="#">КАРКАСНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ДОМОВ ПО ТЕХНОЛОГИИ «ПРЕМИУМ»</a>	<a href="#">3</a>

## Каркасное строительство домов по технологии «Эконом»

Комплектующие и работы	Цены, в зависимости от комплектации				
	1000 руб. за м <sup>2</sup>	6899 руб. за м <sup>2</sup>	8150 руб. за м <sup>2</sup>	11079 руб. за м <sup>2</sup>	13990 руб. за м <sup>2</sup>
Проектная документация: • эскизный проект с видами 3D • монтажная документация • рабочий проект	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
Комплект дома готового к монтажу: • каркас (доска 100x50) • OSB 9 мм по каркасу • Утеплитель «Техноблок» (45 кг/м <sup>3</sup> )	✗ ✗ ✗	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
Доставка и разгрузка комплекта дома	✗	✗	✓	✓	✓
Фундамент на винтовых сваях	✗	✗	✗	✓	✓
Монтаж коробки дома и стропильной системы + крепеж	✗	✗	✗	✓	✓
Покрытие крыши (профнастил)	✗	✗	✗	✓	✓
Установка водосточной системы с подшивкой карнизов металлопрофилем	✗	✗	✗	✗	✓
Установка окон (белый профиль) с двойными стеклопакетами, подоконниками, отливами, капельниками и москитными сетками	✗	✗	✗	✗	✓
Установка входной металлической двери	✗	✗	✗	✗	✓
Разводка инженерных коммуникаций (вода, канализация, электричество)	✗	✗	✗	✗	✓
Установка деревянной лестницы	✗	✗	✗	✗	✓

**Примечание: данная технология дает оговоренную гарантию на эксплуатацию дома, прописанную в договоре.**



## Каркасное строительство домов по технологии «Оптима»

Комплектующие и работы	Цены, в зависимости от комплектации					
	1000 руб. за м <sup>2</sup>	9500 руб. за м <sup>2</sup>	12281 руб. за м <sup>2</sup>	15061 руб. за м <sup>2</sup>	17239 руб. за м <sup>2</sup>	18400* руб. за м <sup>2</sup>
Проектная документация: • эскизный проект с видами 3D • монтажная документация • рабочий проект	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
Комплект дома готового к монтажу: • каркас* + крепеж • СЦП (25 мм стены и 35 мм перекрытие) • эковата	✗ ✗ ✗	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
Доставка и разгрузка комплекта дома	✗	✗	✓	✓	✓	✓
Фундамент на винтовых сваях	✗	✗	✗	✓	✓	✓
Монтаж коробки дома и стропильной системы + крепеж	✗	✗	✗	✓	✓	✓
Покрытие крыши (мягкая черепица, металлочерепица, профнастил, фальцевая кровля) с доборкой комплектующих + гидро- и пароизоляция	✗	✗	✗	✓	✓	✓
Установка водосточной системы ДЕКЕ с подшивкой карнизов софитом или металлопрофилем	✗	✗	✗	✗	✓	✓
Установка окон (металлопрофиль RENAУ) с энергосберегающими стеклопакетами, подоконниками, отливами, капельниками и москитными сетками	✗	✗	✗	✗	✓	✓
Установка входной двери КАЙЗЕР с сейфовым замком	✗	✗	✗	✗	✓	✓
Разводка инженерных коммуникаций (вода, канализация, электричество)	✗	✗	✗	✗	✓	✓
Внешняя облицовка стен панелями СТЕНОЛИТ (цвет и фактура по выбору заказчика)	✗	✗	✗	✗	✗	✓
Установка деревянной лестницы	✗	✗	✗	✗	✗	✓

\* В качестве деревянного каркаса используется калиброванный брус 8% влажности.

\* Цена 18400 при площади строительства свыше 150 кв.м. При площади менее 150 кв.м. стоимость кв.м. составляет 20100 рублей.

Примечание:

1. Данная технология дает гарантию от монтажной бригады на 5 лет после сдачи дома в эксплуатацию.

2. Срок службы дома от 70 лет.



## Каркасное строительство домов по технологии «Премиум»

Комплекующие и работы	Цены, в зависимости от комплектации					
	1000 руб. за м <sup>2</sup>	11990 руб. за м <sup>2</sup>	13346 руб. за м <sup>2</sup>	16691 руб. за м <sup>2</sup>	18096 руб. за м <sup>2</sup>	19500* руб. за м <sup>2</sup>
Проектная документация: • эскизный проект с видами 3D • монтажная документация • рабочий проект	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
Комплект дома готового к монтажу: • каркас ЛСТК + крепеж • СЦП (25 мм стены и 35 мм перекрытие) • эковата	✗ ✗ ✗	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
Доставка и разгрузка комплекта дома	✗	✗	✓	✓	✓	✓
Фундамент на винтовых сваях	✗	✗	✗	✓	✓	✓
Монтаж коробки дома и стропильной системы + крепеж	✗	✗	✗	✓	✓	✓
Покрытие крыши (мягкая черепица, металлочерепица, профнастил, фальцевая кровля) с доборкой комплектующих + гидро- и пароизоляция	✗	✗	✗	✓	✓	✓
Установка водосточной системы ДЕКЕ с подшивкой карнизов софитом или металлопрофилем	✗	✗	✗	✗	✓	✓
Установка окон (металлопрофиль RENAУ) с энергосберегающими стеклопакетами, подоконниками, отливами, капельниками и москитными сетками	✗	✗	✗	✗	✓	✓
Установка входной двери КАЙЗЕР с сейфовым замком	✗	✗	✗	✗	✓	✓
Разводка инженерных коммуникаций (вода, канализация, электричество)	✗	✗	✗	✗	✓	✓
Внешняя облицовка стен панелями СТЕНОЛИТ (цвет и фактура по выбору заказчика)	✗	✗	✗	✗	✗	✓
Установка металлической лестницы	✗	✗	✗	✗	✗	✓

\* Цена 19500 при площади строительства свыше 150 кв.м. При площади менее 150 кв.м. стоимость кв.м. составляет 22000 рублей.

Примечание:

1. Данная технология позволяет возводить дома экологически чистыми, энергосберегающими и пожаробезопасными.
2. Данная технология дает гарантию от монтажной бригады на 5 лет после сдачи дома в эксплуатацию.
3. Срок службы дома от 70 лет.